

Prodej stavebního pozemku 864 m² Žáky

Žáky



2 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
JB finKo s.r.o.
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 864 m²

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku v atraktivní přírodní lokalitě pouhé 3 km od města Čáslav a 60 minut od Černého Mostu v Praze.

Nabízím Vám k prodeji rovinatý pozemek v nově vznikajícím a stále oblíbenějším projektu Štrampoušský dvůr. Pozemek disponuje krásným, klidným výhledem do okolní krajiny.

Pozemek je vhodný k výstavbě samostatného rodinného domu. Územní plán dovoluje výstavbu rodinného domu venkovského charakteru - 2 nadzemní podlaží + podkroví (max. zastavěnost 30%).

Pozemek je umístěn v klidné části vesnice Štrampouch v obci Žáky, což je zárukou klidného a bezpečného budoucího bydlení. Jsou zde zajištěny kompletní inženýrské sítě na hranici pozemku (elektřina, obecní vodovod a tlaková kanalizace).

V obci je k dispozici mateřská škola. Blízká farma se zvířaty, kde se konají společenské akce a pivovar, který je blízky 10 minut pěší chůze.

Kompletní občanská vybavenost se nachází v blízkém městě Čáslav, kam se pohodlně dostanete za 3 minuty autem. Jezdí zde taktéž autobusová linka. Kutná Hora je blízky 15 minut autem.

Lokalita vybízí k aktivnímu trávení volnočasových aktivit. Je zde místní dětské hřiště.

Okolní příroda na Dubině je ideálním místem pro výlety a procházky. Okolí lze také využít řadu turistických tras a cyklostezek.

Hlavní výhody tohoto pozemku jsou:

- 1) umístění v bezpečné lokalitě 60 minut od Černého Mostu
- 2) rovinatý profil
- 3) kompletní inženýrské sítě

Napište mi zprávu a já Vám obratem odešlu detailní podklady k této nabídce.