

Prodej, chalupa, 4+1, Stružinec, Ždírec nad Doubravou

Ždírec nad Doubravou



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Pilařová, MBA

Tel.: 605 821 851

GSM: 602409872

E-mail:

pilarova@realdomus.cz

Zastavěná plocha:	237 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	1827 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení zprostředkujeme prodej chalupy v části obce Stružinec, Obec Ždírec nad Doubravou, okres Havlíčkův Brod. Tento objekt o dvou podlažích disponuje čtyřmi pokoji a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo v krásné přírodě. Celková užitná plocha chalupy činí 120 m², zatímco zastavěná plocha dosahuje 237 m² na pozemku o rozloze 1827 m². Nechybí ani lesík o výměře 728 m².

Chalupa je v současném stavu před rekonstrukcí, což nabízí možnost přizpůsobení interiéru dle vlastních představ. K dispozici jsou prostorné místnosti s klenbami, bývalá stáj a sklad potravin, které lze přetvořit na další obytné prostory. Součástí objektu je také stodola, která může posloužit jako skladovací prostor nebo jako garáž.

Plynový kotel s radiátory pro vytápění přízemí chalupy, možnost i topení v kamnech. Voda je zajištěna prostřednictvím kopané studny.

Vlaková zastávka je 300 m od chalupy. V okolí se nachází nádherná krajina Vysočiny, ideální pro houbaření, turistiku a

další aktivity spojené s přírodou. A hlavně klid.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte Veroniku Pilařovou.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.