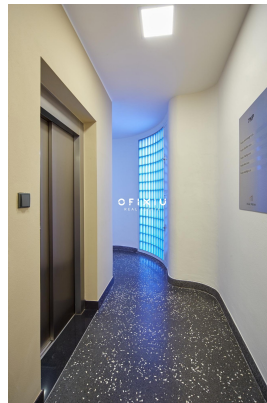


## Pronájem kanceláře 505 m<sup>2</sup> na ulici Masarykova v Brně

Masarykova, 60200, Brno-střed, Brno



**376 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby 49 Kč/m<sup>2</sup> a  
energie 59 Kč + DPH/m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:**

[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	505 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelář v centru města o ploše 505 m<sup>2</sup> na ulici Masarykova v Brně.

Prostory se nachází v administrativní budově s výbornou dostupností - v bezprostřední blízkosti hlavního nádraží, zastávek MHD a veškeré občanské vybavenosti.

Kanceláře jsou řešeny jako kombinace otevřeného prostoru a několika samostatných místností, což umožňuje flexibilní uspořádání podle potřeb budoucího nájemce. Součástí prostor je vlastní kuchyňka i samostatné sociální zázemí, což zajišťuje maximální komfort pro zaměstnance i návštěvy. K dispozici je také moderní zasedací místnost, která je vhodná pro porady, jednání či školení.

Interiér je světlý, moderní a klimatizovaný, s dostatkem denního světla díky proskleným příčkám.

Parkování je možné v parkovacího domu na ulici Novobranská, který se nachází jen pár minut chůze od budovy.

Možné rozdělit na menší kanceláře.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.