

PRODÁNO !!! Byt 2+k.k. s komorou v centru Příbramě

Dlouhá, Příbram



Prodáno



Vyřizuje
Andrea Černohorská
GSM: 777016633
E-mail:
info@priorityreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: se nachází v centru města, ul. Dlouhá, skvělé dostupnosti občanské vybavenosti. Jedná se o světlý byt se sklepem (41,5 m²), v původním stavu, situovaný ve 3. patře zatepleného, panelového domu, bez výtahu, s udržovanými společnými prostory a ještě původními okny orientovanými na SZ. Byt má velmi praktickou dispozici, kdy z chodby jsou samostatné vstupy do ložnice a obývacího prostoru s kuchyňským koutem, dále samostat. WC a koupelny se sprchovým koutem a umyvadlem, mimo byt jsou k dispozici komora na patře (1,3 m²) a sklepní kóje (1,2 m²). Byt má původní, umakartové jádro částečně obložené, původní PVC krytiny a vestavěné skříně. Po modernizaci bude byt vhodný k bydlení nebo jako investice - ideální k pronájmu. Měsíční náklady: 2130,- Kč (včetně FO 725,- Kč,

topení, vodné, stočné, ohřev) + zálohy plyn a el., net. Byt je připravený k okamžitému předání.