

Pronájem komerčních prostor, Zruč nad Sázavou

náměstí Míru, Zruč nad Sázavou

**7 750 Kč**

za měsíc

+ Služby



Vyřizuje

Filip Tomeš**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420776306166**E-mail:**

filip.tomes@re-max.cz

Plocha kanceláří:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově vybudované komerční prostory o výměře cca 40 m², které se nachází přímo na Náměstí Míru ve Zruč nad Sázavou.

Dispozice prostor zahrnuje vstupní chodbu, dvě samostatné místnosti, kuchyňku a vlastní sociální zázemí včetně sprchy. V současné době jsou prostory zkolaudovány jako kadeřnictví, nicméně po dohodě je možné provést změnu užívání dle potřeb nového nájemce – například pro kosmetické služby, kancelář nebo jiné podnikatelské účely.

Prostory jsou volné ihned.

Měsíční nájemné: 7 750 Kč + poplatky za služby

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

Provize realitní kanceláři: 10 000 Kč + DPH

Nájemné se hradí vždy předem.

Moderní prostory v atraktivní lokalitě, možnost přizpůsobení dle potřeb nájemce a kvalitní zázemí – ideální příležitost

pro vaše podnikání v centru města.