

Prodej souboru pozemků (lesy, louky) v Přílukách u Zlína 10 191 m² - krajinná zeleň

Mařinková, 76001, Zlín



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Dalibor Stříbný
Tel.: 773 022 220
GSM: +420 773 022 220
E-mail:
info@explicitreality.cz

Celková plocha: 10 191 m²
Doprava: vlak; silnice; MHD

Druh pozemku: les

POPIS NEMOVITOSTI: Dalibor Stříbný & a Explicit Reality nabízí prodej souboru pozemků v Přílukách u Zlína 10 191 m² - krajinná zeleň.

Nabízíme k prodeji soubor pozemků situovaných v katastrálním území Příluky u Zlína, v klidné lokalitě na okraji města Zlín.

Pozemky jsou dle aktuálního územního plánu vedeny jako plochy krajinné zeleně.

Základní informace:

- Lokalita: Příluky u Zlína, Zlínský kraj
- Celková výměra: 10 191 m²
- Vlastník: fyzická osoba, bez omezení vlastnického práva
- Zatížení: Pachtovní smlouva
- Druh pozemků: trvalý travní porost a lesní pozemek

Detail parcel:

- Parcelní číslo 1356 - 3 888 m² (trvalý travní porost)
- Parcelní číslo 1359/4 - 2 777 m² (trvalý travní porost)
- Parcelní číslo 1359/3 - 1 492 m² (trvalý travní porost)
- Parcelní číslo 1353 - 2 034 m² (lesní pozemek, součást ploch krajinné zeleně)

Klíčové vlastnosti:

- Pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu, případně pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Vhodné pro dlouhodobé investiční držení
- Přístup po nezpevněné obecní komunikaci, lokalita na klidném místě v zázemí města.

Informace pro investory:

Vzhledem k územnímu plánu není aktuálně možné zastavění, nicméně pozemky mohou představovat dlouhodobou investici s potenciálem zhodnocení nebo ekologického využití.

Pro více informací jsem Vám k dispozici. Dalibor & Explicit Reality