

Komerční pozemek v Místku 1000 m² - 4154 m²

Frýdek-Místek

**2 950 Kč**
za m²

Vyřizuje

Jiří Kalich**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 774 734 100**E-mail:**jiri.kalich@kurko.cz**Celková plocha:** 4 154 m²**Inženýrské sítě:** plyn; elektřina**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek v okrajové části Místku, ideální pro investory a podnikatele hledající prostor pro rozvoj výroby či služeb. Lokalita se pyšní strategickou polohou s výbornou dostupností na dálnici ve směrech Ostrava, Třinec, Olomouc i Frýdlant nad Ostravicí, což zajišťuje perfektní logistické napojení s dosahem až do blízkého Polska a na Slovensko.

Pozemek je dle územního plánu určen jako VD – plocha drobné výroby a služeb a nabízí tak široké spektrum využití. Je zde eventuálně možnost připojení na vodovod v sousedství, který bude vybudován na jaře. Projekt na vybudování přípojky na pozemku je v přípravě. Součástí přípravných prací je také provedení geologický vrt pro jímání vody s hloubkou 28 metrů a vydatným pramenem. Zajištěna je také elektrická přípojka – zažádáno o připojení k trafostanici s kapacitou 3 x 50 A, jejíž realizace je garantována nejpozději do dvou let.

Jedná se o jedinečnou investiční příležitost v žádané lokalitě, kde se podobné pozemky objevují jen velmi zřídka. Nabízíme také možnost rozdělení pozemku dle individuálních potřeb – minimální výměra pro prodej části činí 1000 m². Nechte se inspirovat potenciálem tohoto místa a vytvořte zde své podnikatelské zázemí s budoucností.

Neváhejte nás kontaktovat, rádi vám poskytneme více informací, domluvíme osobní prohlídku nebo vám pozemek ukážeme i online přes videohovor. Náš zkušený hypoteční specialista vám zdarma pomůže najít nejlepší finanční řešení.