

Podnájem bytu 2+kk, 52 m², Přízova, Brno

Přízova, 60200, Brno-střed, Brno



17 950 Kč

za měsíc

+popl. 4500



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Fišer

Tel.: 608 475 705

GSM: 608 475 705

E-mail: fiser@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v centru Brna, kde budete mít veškerou občanskou vybavenost jako na dlani? Nabízíme k podnájmu prosluněnou bytovou jednotku o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 52 m² v ulici Přízova, Brno - Trnitá, která se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Galerie Vaňkovka. Tento byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží, avšak schodů se obávat nemusíte, protože budete mít k dispozici výtah.

Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Obě místnosti jsou prostorné a prosvětlené. Samozřejmostí je také koupelna s WC. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, digestoří, elektrickou troubou, lednicí, mikrovlnou troubou a myčkou. Přestože se byt nachází přímo v centru Brna, tak jeho velkou výhodou je dostatek parkovacích míst na parkovišti před domem, kde pohodlně zaparkujete v kteroukoliv hodinu.

Milovníci sportu jistě ocení jen pár desítek metrů vzdálené fitness centrum, jedinou nevýhodou je, že k němu vede cesta kolem výborné kavárny se skvělými zákusky.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je 18 950 Kč, poplatky za služby činí 4 500 Kč pro jednu osobu, pokud Vás bude v bytě bydlet více, tak každá další osoba je +1200 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy zájemce hradí nájemné včetně poplatků za služby, vratnou kauci 40 000 Kč a odměnu realitní kanceláři.

Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte mě pro další informace či osobní prohlídku.

Budu se na Vás těšit při osobním setkání. Ev. číslo: 27481.