

Prodej rodinného domu v Tuchlovicích

27302, Tuchlovice

**9 999 999 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	103 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní RD s nádherným výhledem v lukrativní klidné části obce Srby-Tuchlovice. Zdařile rekonstruovaný dům o celkové ploše cca 195 m² je ideální volbou pro rodiny hledající pohodlí a klid s přáním vytvořit si bydlení podle svých představ, dům je před finálním dokončením kompletní rekonstrukce. Většina je již hotová - nové rozvody vody - (navíc na pozemku vrt 30m), odpadů, elektřiny, plynu. Dům má novou fasádu se zateplením, novou střechu, plast okna a vchodové dveře. A na novém majiteli bude volba koupelnových obkladů, podlah a finálních úprav. Dům o 2 podlažích nabízí v obytném patře s balkónem (10m²), dva pokoje, ložnici, světlý prostorný obývací pokoj s jídelnou a KK (možnost připojení krbových kamen!), koupelnu, samostatné WC. V suterénu (cca 92 m²) je mj. garáž, tech. místnost a další 4 místnosti. Velkorysý pozemek o rozloze 1140 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, bazén, relaxaci, společně s nově vybudovanou pergolou (cca 30m²). Navíc cyklostezka Lány-Kladno za domem.