

Prodej rodinného domu, 173 m², Zaječí, ul. Zahradní

Zahradní, 69105, Zaječí



8 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kavač Bardodějová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	173 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou nemovitost v srdci vinařské obce Zaječí, ideální jak k bydlení, tak i k podnikání v cestovním ruchu. Součástí domu je historický habánský vinný sklep s nezaměnitelnou atmosférou, ideální pro degustace, posezení nebo komerční využití. V přízemí je prostorné zázemí pro hosty s krbem a plně vybavenou kuchyní. V patře se nachází samostatná bytová jednotka 3+1 s vlastní kuchyní a sociálním zázemím. Nemovitost je tak skvělou volbou pro ty, kdo hledají kombinaci rodinného bydlení a podnikatelského záměru – ať už vinařství, penzion, ubytování pro turisty nebo firemní akce. Zaječí patří mezi nejvyhledávanější lokality Jižní Moravy – Lednicko-valtický areál, Pálava i Novomlýnské nádrže jsou v bezprostřední blízkosti.

Pokud hledáte místo, které spojuje tradici, atmosféru a podnikatelský potenciál, tohle je příležitost právě pro vás.