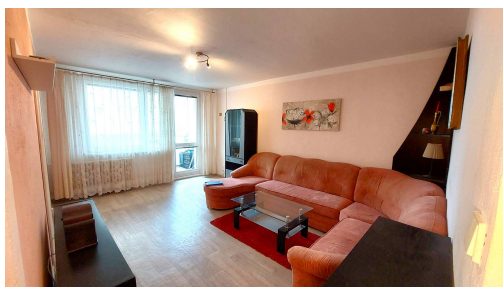
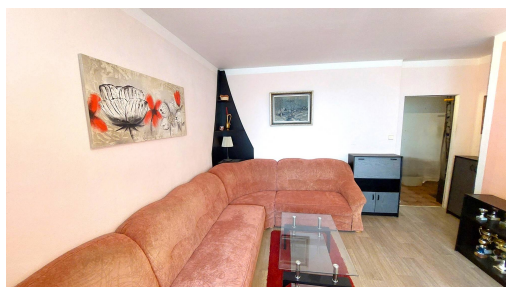
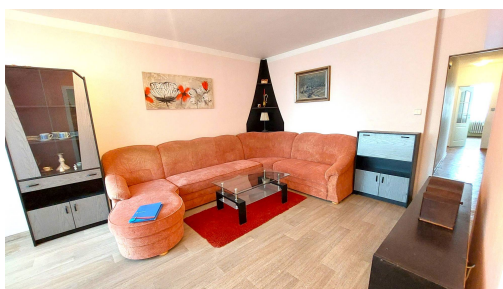


Prodej bytu 3+1/L/S, 73,5 m² - Livornská ulice, Praha 10 - Horní Měcholupy

Livornská, 10900, Praha 15, Praha



8 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miloš Snak

Tel.: 223 551 557

GSM: +420 608 206 394

E-mail:

reality@smilesys.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o velikosti 73,5 m² (+lodžie 6m² + sklepní kóje 2m²), situovaný ve 2. NP panelového domu z osmi podlaží. Dům je vybaven výtahem a nachází se v klidné lokalitě Praha 10 – Horní Měcholupy, v ulici Livornská.

Byt má praktickou dispozici, zděné jádro, tři samostatné pokoje, kuchyň s jídelním koutem a prostornou zasklenou lodžii. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Výborná dopravní dostupnost – autobusová zastávka v dochozí vzdálenosti, přímé spojení na metro C – Háje. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů a zeleně pro volnočasové aktivity (v blízkosti Hostivařský lesopark a přehrada).

Klidný dům, velmi dobře vedený dobře udržovaný.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost.