

## Prodej rodinného domu, 155 m<sup>2</sup>, Obora

44001, Obora



**8 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Krobová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 155 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Obora u Loun. Tento dvoupodlažní dům o dispozici 4+KK poskytuje komfortní bydlení s užitnou plochou 155 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, toaleta, technická místnost a praktický kumbál. Podlahové vytápění v 1. NP zajišťuje příjemné teplo. V patře jsou dva pokoje s balkonem, jeden bez balkonu, šatna a koupelna s podlahovým vytápěním. Dům je orientován na jih, což zaručuje dostatek světla po celý den. K dispozici je garáž pro jedno auto. Zahrada s terasou poskytuje dostatek místa pro relax. Ideální volba pro rodinné bydlení v příjemném prostředí.