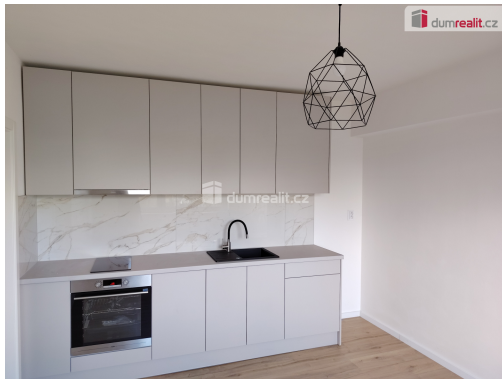


## Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Děčín - Staré Město, ul.Zelená

Zelená, 40502, Děčín



**8 000 Kč**

za měsíc

+ služby, kauce, provize  
RK



Vyřizuje

**Kateřina Novotná**

**Tel.:** 739 483 524

**GSM:** 739 483 524

**E-mail:**

[katerina.novotna@dumreal.cz](mailto:katerina.novotna@dumreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní pronájem bytu o velikosti 2+kk, ve vyhledávané lokalitě v Děčíně - Starém Městě, ul. Zelená, v domě s celkem devíti nadzemními a jedním podzemním podlažím. Celý bytový dům je po kompletní rekonstrukci ( nová střecha, zateplení, plastová okna s trojskly, společné prostory s novou dlažbou a moderním výtahem.

Byt je o celkové ploše 32,48 m<sup>2</sup> a je umístěn do V. nadzemního podlaží. Nachází se zde prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Dále ložnicí a koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem, bojlerem, místem na pračku a WC. Je vybaven osvětlením, garnýžemi a elektrickými předokenními žaluziemi. Vytápění je pomocí nejoblíbenějšího způsobu vytápění - elektrických konvektorů, které zajišťují příjemné teplo v bytě.

K dispozici je také sklep pro uskladnění Vašich věcí.

Byt je ideální pro jednu, max. 2 osoby hledající komfortní a útulné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

V domě je instalován kamerový systém, což zajišťuje větší bezpečnost.

Nájem a služby bytu :

Nájem - 8.000,-Kč  
+ služby 840,-Kč/osoba  
+ el.energie (cca 1.800,-Kč)  
+ kauce  
+ provize RK

K dispozici je ihned.

Pokud jste zájemci o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat a domluvíme se na termínu. Více info v RK. Ev. číslo: 651405.