

Prodej rodinného domu, Velký Újezd - Býčkovice

41201, Býčkovice

**3 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	245 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Velký Újezd u Litoměřic. Nemovitost disponuje 14 místnostmi rozloženými do dvou nadzemních podlaží a nabízí tři bytové jednotky s možností využití půdy. Další rozšíření získáte rozdělením jednoho bytu na dva. Jeden byt je již obsazen stálými nájemníky, což zajišťuje okamžitý příjem. Dům je napojen na elektřinu a vodu z veřejného řádu, odpadní vody jsou svedeny do jímky. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což umožňuje budoucímu majiteli přizpůsobit dům svým představám. Plocha pozemku činí 700 m². Ideální pro bydlení i pronajímání, představuje skvělou investiční příležitost. Velký Újezd je vesnice, část obce Býčkovice s krásnou okolní přírodou, která se nachází 9 minut od Litoměřic a hodinu od Prahy. Neváhejte a domluvte si prohlídku.