

Prodej komerčního pozemku 9 984 m² - Cerhovice, okr. Beroun

Plzeňská, 26761, Cerhovice



Neuvedeno

za m²

+ provize RK



Vyřizuje

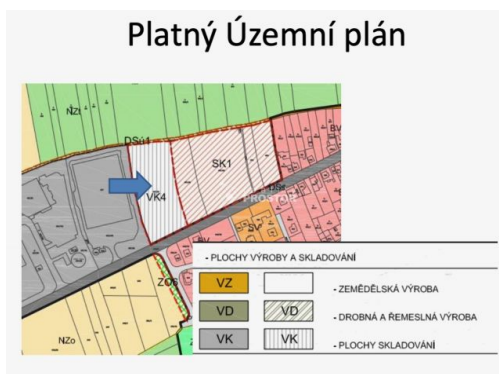
Luboš Borovka

Tel.: 281 910 232

GSM: +420736490317

E-mail:

lubos.borovka@realityprostor.cz



Celková plocha: 9 984 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční pozemek 9 984 m² v průmyslové zóně Cerhovice, jen 400 m od D5. Projekt na dvě haly, výborná dostupnost. Ideální pro logistiku, sklady nebo výrobu. Nabízíme k prodeji komerční pozemek o výměře 9 984 m² v průmyslové zóně Cerhovice, pouhých 400 metrů od exitu 41 na dálnici D5. Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě dvou hal – projektová dokumentace je připravena. První hala má navrženou plochu 2 967 m², druhá 1 503 m², obě s maximální světlou výškou 9 metrů. Dispozice je možné upravit dle potřeb investora. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – Praha je vzdálena 54 km, letiště 53 km a hraniční přechod Rozvadov 109 km. Pozemek je ideální pro logistiku, skladování nebo lehkou průmyslovou výrobu a představuje atraktivní příležitost pro firmy či developery hledající strategické umístění mezi Prahou a Plzní.