

Prodej - Rodinný dům Prostřední Bečva, okr. Vsetín

75656, Prostřední Bečva



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták
Tel.: 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:
info@betak-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	470 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	56000 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	neupravená
Elektrina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Je Vaším celoživotním snem mít vlastní chalupu nebo pension v Beskydech? Pak právě Vám je určena nabídka prodeje lukrativní nemovitosti v obci Prostřední Bečva, kterou Vám nyní v exkluzivním zastoupení majitelů rád zprostředkuji. Jedná se o samostatně stojící patrový rodinný dům na rozlehlém pozemku s okolními lesy bez nejbližších obyvatel v sousedství. Na pozemku o výměře více jak 5,5 ha se dále nachází hospodářská stavba, šopa a pergola pro stání vozidla. Objekt je možné okamžitě využít pro vlastní bydlení či rekreaci nebo ke komerčním účelům s přestavbou na pension s několika byty. Nemovitost je napojena na elektřinu, má vlastní studnu, odpad je řešen septikem. V přízemí domu se nachází bytová jednotka 3+1 s koupelnou, WC, halou a schodištěm, v patře pak bytová jednotka 4+kk s koupelnou a WC. Objekt je celkově po průběžných rekonstrukcích ve velmi dobrém stavu k okamžitému využití. K domu vede částečně asfaltová a nezpevněná cesta a u objektu je možné parkování několika aut. Obec má kompletní občanskou vybavenost - lékaře, poštu, obchody, kavárnu, knihovnu, hřiště, cyklostezka Bečva, V okolí je velké množství cyklo a turistického vyžití- Pustevny jako významná turistická lokalita s

ikonickými dřevěnými stavbami architekta Dušana Jurkoviče (Maměnka, Libušín) a dalšími historickými objekty (Šumná, Tanečnica), přírodní rezervace Pod Juračkou, Čertovy mlýny a Kněhyně, nedaleko obce Čeladná, Trojanovice a další. Rád Vám tuto nemovitost představím na osobní prohlídce.