

Pozemek pro bydlení v těsné blízkosti Prahy

Tuklaty



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Martin Bejvančický

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420607900550

E-mail:

martin.bejvancicky@re-max.cz

Celková plocha:	830 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek pro výstavbu RD o výměře 830 m², nacházející se v klidné části obce Tuklaty nedaleko Újezdu nad Lesy. Pozemek má jedinečný svažitý charakter a jeho tvar je ideální pro výstavbu rodinného domu.

Dle platného územního plánu obce Tuklaty je pozemek určen k individuálnímu bydlení – jedná se tedy o parcelu vhodnou pro výstavbu rodinného domu s příslušnou technickou a dopravní infrastrukturou.

Inženýrské sítě – elektrina, vodovod, kanalizace – se nacházejí na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje napojení a zahájení stavby.

Obec Tuklaty nabízí základní občanskou vybavenost – nachází se zde mateřská i základní škola, potraviny, restaurace i sportovní zázemí. Výborná je také dopravní dostupnost – nedaleko pozemku je železniční stanice s přímým spojem do Prahy (linka S1) a také zastávka autobusu 484, autem se na okraj hlavního města dostanete během několika minut.

Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy a zároveň chtějí mít dostatek prostoru pro dům, zahradu či jiné zázemí společně s již vzrostlou zelení na pozemku.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.