



Prodej - Byty

číslo zakázky: 78389

Prodej Praha 5 - Smíchov, moderní byt 3+kk, garáž, terasa 88 m s výhledem, vířivka

Radlická, Praha 5, Praha



19 390 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Csizmarová**

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 174 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 2 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný moderní byt 3+kk s prostornou terasou na Praze 5 - Smíchov, v ulici Radlická. Byt o velikosti 86,4 m² sestává z předsíně, dvou samostatných ložnic, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou koupelen (jedna koupelna s vanou a druhá koupelna se sprchovým koutem), toalety, komory a prostorné terasy o celkové výměře 88 m² s vířivkou a krásným výhledem na Vyšehrad. Byt se nachází v 6. (posledním) patře novostavby nedaleko Anděla. Komfortní částečně vybavený byt nabízí stylové bydlení v blízkosti centra. Kuchyňský kout je plně vybaven vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí. K bytu náleží sklep a dvě parkovací stání - jedno standardní a jedno menší.

V bytě jsou použity kvalitní materiály, velkoformátová odhlučňovaná okna zajišťují dostatek světla. Moderní bydlení v oblíbené a dobře dostupné lokalitě Prahy 5. Strategická poloha nabízí veškerý komfort městského života skloubeného s přírodou. Hned u domu je park, díky čemuž bydlení nabízí možnosti relaxace v přírodě. Komplettní občanská vybavenost v okolí - nedaleko obchodní centrum, fitness, kino, restaurace, kavárny, mateřské i základní školy. Skvělá dopravní dostupnost - zastávka tramvaje přímo před domem, stanice metra B nedaleko.