

Pronájem výrobních nebo skladovacích prostor , Stonařov

Stonařov



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Hradil
GSM: +420606398779

E-mail:
martin.hradil@re-max.cz

Plocha kanceláří:	153 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem výrobních/skladovacích prostor v obci Stonařov. Jedná se o halu o velikosti 108 m², dále menší hala o velikosti 22 m², chodba 15 m², sklad 8 m², WC. To vše o velikosti 153 m². Tyto prostory jsou v dobrém stavu a lze je využít ke skladování nebo drobné výrobě. Dále je k dispozici bývalá prodejna 40 m² a k ní patří kancelář a další 2 místnosti (kuchyňka, přípravná). Parkování ve dvoře pro 3-4 auta. Možnost využití i venkovní plochy, případně zahrady. Nájemné je ve výši 9 000,-, kauce 2 nájem, energie dle využití prostor a provize RK 18 000,- včetně DPH. Objekt k pronájmu je u hlavní silnice na trase Znojmo - Jihlava. Možnost reklamního poutače na průčelí domu. V případě dobré nabídky možno jednat i o prodeji celé budovy, ve které se nachází ještě 2 byty (3+1 po kompletní rekonstrukci a 1+1) v 1. patře a 2 půdy s možností předělání na 2 velké byty. V případě, že Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře nabídky.