

Pronájem bytu 2+1, 53 m², Bochov, ul. Mariánská

Mariánská, 36471, Bochov



5 600 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mareček Nikolas**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53 m², který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě v Bochově, konkrétně v ulici Mariánská. Byt je situován ve 3. patře udržovaného panelového domu s novým moderním výtahem, který zajišťuje pohodlný přístup i pro starší osoby nebo rodiny s dětmi.

Dispozičně je byt velmi dobře řešen - nabízí dvě samostatné obytné místnosti, kuchyni, předsíň, koupelnu a toaletu. Díky své orientaci je byt příjemně slunný po celý den, což vytváří útulnou atmosféru. V okolí domu je dostatek zeleně, parkování je možné přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost, jako je škola, školka, obchody i zastávka autobusu, se nachází v pěší dostupnosti.

Měsíční nájemné činí 5.600 Kč, záloha na služby (voda, teplo, úklid společných prostor atd.) je ve výši 5.400 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe. Požadovaná vratná kauce činí 24.000 Kč, provize za zprostředkování pronájmu je 12.000 Kč.