

Rodinný dům 270 m², pozemek 903 m²

Postupice



Rezervace



Vyřizuje

Ondřej Kapras

Tel.: 775 642 725

GSM: +420 775 642 725

E-mail: jitka@pbrealitni.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	270 m ²	Plocha parcely:	903 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 270 m², pozemek 903 m²

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme rodinný dům o zastavěné ploše 113 m², užitné ploše 237 m² na pozemku o výměře 903 m² v obci Jemniště, okr. Benešov.

Jedná se o částečně podsklepený rodinný dům o dispozici 6kk, s 2 koupelnami s WC. V suterénu domu se nachází velká garáž, sklep a prostorná technická místnost s dílnou. V přízemí je zádveří, chodba obývací pokoj se vstupem na terasu se zapuštěným bazénem a s přípravou na kuchyňský kout, 2 místnosti, koupelna a samostatné WC. V 2. nadzemním podlaží jsou 3 pokoje, u hlavní ložnice je balkon a vestavěná šatna, dále je zde příprava na další koupelnu s funkčním WC.

Dům s výhledem na zámeckou zahradu je v udržovaném stavu na rovinatém pozemku. Nemovitost je napojena na elektřinu, vlastní studnu a vlastní čističku odpadních vod. Vytápění a ohřev vody je pomocí elektrického kotle a solárních panelů.

Součástí nabízené nemovitosti je parkovací zastřešené stání před domem, v zahradě nachází zahradní domek a přístřešek s přípravou na letní kuchyní. Pozemek je přístupný z obecní komunikace. Parkování je možné na pozemku.

Obec Jemniště je turisticky vyhledávaná, přesto klidná obec v blízkosti lesů. Částečná občanská vybavenost v Postupicích (2 km), úplná občanská vybavenost v Benešově (10 km).