



Prodej - Byty

číslo zakázky: 78388

Hezký byt 3+kk (56 m2) k prodeji, perfektní lokalita - Praha 1, Nové Město, ul. Havlíčkova

Havlíčková, Praha 1, Praha



10 390 000 Kč

za nemovitost

cena včetně právního a
realitního servisu



Vyřizuje

Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 775 995 021

E-mail:

zbynek.vareka@homesweethome.cz
thome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a podlahové ploše 56 m2 přímo v centru metropole - Praha 1, Nové Město, ul. Havlíčkova.

Tento byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem a sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou ložnic, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a předsíně. Na podlahách jsou plovoucí podlahy, parkety a dlažba. Topení zajišťují elektrická topná tělesa, ohřev vody bojler. Byt je vhodný jako investice na krátkodobé či dlouhodobé pronájmy.

Dům se nachází v srdci města s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti Masarykova nádraží s plánovaným napojením na novou rychlodráhu k Letišti Václava Havla. V okolí jsou bohaté možnosti kulturního a společenského vyžití. Stanice metra a zastávky tramvají i autobusů jsou v rychlém dosahu.

V případě zájmu o další informace či prohlídku kontaktujte makléře.