

### Pronájem logistického skladu 700 m<sup>2</sup> s rampou, pozemkem a výbornou dostupností.

Krátká, 51101, Turnov



**94 000 Kč**

za měsíc

+ el., + provize RK



Vyřizuje

**Andrea Matušková**

**Štrynclová**

**Tel.:** 604 925 986

**GSM:** +420 603 888 625

**E-mail:**

[strynclova@elitehomereality.cz](mailto:strynclova@elitehomereality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	700 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem logistického skladu 700 m<sup>2</sup> s rampou, pozemkem a výbornou dostupností.

Nabízíme k pronájmu skladovou halu o velikosti 700 m<sup>2</sup> s dvěma vjezdy - jeden s nakládací rampou a druhý s možností vjezdu vozidla přímo dovnitř, výška 6,5 m. Součástí pronájmu je také okolní zpevněný pozemek o rozloze cca 1 000 m<sup>2</sup>.

Příjezd kamionem bez omezení. Výhodou je strategické umístění v blízkosti vlakového nádraží a cca 500 m od sjezdu na dálnici.

Prostor je ihned k dispozici a je vhodný jak pro skladování, tak pro výrobu nebo provoz prodejny