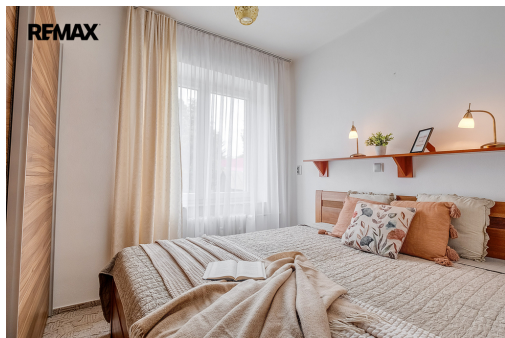


Prodej bytu 3+kk, 55 m², Kašperské Hory, ulice Smetanova

Smetanova, Kašperské Hory



3 550 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jakub Vejšický

Tel.: 603 455 857

GSM: +420727895608

E-mail:

jakub.vejsicky@re-max.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 1 m²

Doprava: MHD; autobus

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný apartmán o dispozici 3+kk a užité ploše 55 m², který se nachází v 1. patře menšího bytového domu v klidné části Kašperských Hor, v ulici Smetanova. Byt poskytuje ideální zázemí jak pro vlastní bydlení nebo rekreaci, tak i jako investiční příležitost.

Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, samostatné WC a praktická vstupní chodba. Komfort bydlení zvyšuje elektrický krb v obývacím pokoji a skvělým bonusem je vlastní sauna, která vybízí k relaxaci po horských výletech. V roce 2013 byt prošel rekonstrukcí, během které byla zrenovována koupelna a WC, instalována nová kuchyňská linka se sanitou a vyměněna původní okna za nová plastová.

Byt se prodává bez nábytku a náleží k němu sklep o rozloze 1,4 m. Parkování je možné před domem. Byt je volný ihned k nastěhování.

Lokalita Kašperských Hor je vyhledávaná jak pro celoroční rekreaci, tak pro klidné trvalé bydlení. Okolní příroda,

blížkost Šumavy a malebné historické městečko vytvářejí skvělé podmínky pro život i odpočinek. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.