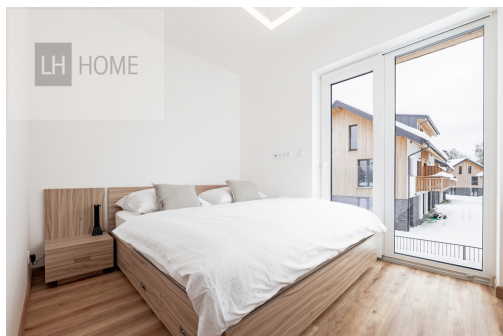


Prodej bytu 3+kk se zahradou, 49.6 m2 Černá v Pošumaví

Černá v Pošumaví



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Antonie Hadačová

Tel.: 720 034 158

GSM: 724941590

E-mail:

ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk s předzahrádkou a vybavením - Resort Malé Lipno

Nabízíme ke koupi moderní a kompletně vybavený byt 3+kk o velikosti 49,62 m² v 1. nadzemním podlaží bezbariérového bytového domu v oblíbeném projektu Resort Malé Lipno. K bytu náleží předzahrádka o rozloze 22,50 m², ideální pro relax, grilování nebo dětské hry.

Standard bytu:

- Keramická dlažba a vinylové podlahy
- Interiérové dveře s obložkami
- Kompletně vybavená koupelna (sprchový kout, skříňka s umyvadlem, zrcadlo, závěsné WC, topný žebřík)
- Podlahové vytápění
- Barevný LED videotelefon
- Byt je kompletně vybavený nábytkem - připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu

- Byt byl zkolaudován ve 2Q 2023 a je ihned k dispozici
- Možnost přikoupení venkovního nebo podzemního parkovacího stání a sklepa

Lokalita:

Černá v Pošumaví – pár kroků od Lipenské přehrady, ideální pro milovníky přírody, sportu a relaxace. V okolí najdete cyklostezky, pláže, sjezdovky i běžkařské trasy.

Investice:

Vysoká poptávka po krátkodobém i dlouhodobém pronájmu – výborná investiční příležitost.

Cena: 7 200 000 Kč včetně DPH

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!