

Prodej rodinného domu 83 m², půda 80m², pozemek 268 m²

25771, Soutice

**2 950 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena vč.
provize RK.

Vyřizuje

Eliška Lehnerová**Tel.:** +420 777 770 919**GSM:** +420 777 770 919**E-mail:**lehnerova@altojaliving.cz

Zastavěná plocha:	83 m ²	Užitná plocha:	69 m ²
Plocha parcely:	268 m ²	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše realitní kancelář Vám nabízí možný prodej domu z roku 1860 v klidné části obce Soutice o rozloze 83 m², půda 80 m², pozemek 268 m².

V přízemí se nachází útulná kuchyň s kamny, dva pokoje, koupelna s WC, chodba, schody do podkroví. Podkroví o užitné ploše zhruba 80 m² nabízí velký potenciál pro další pokoje.

U domu se nachází veranda, kde si můžete vychutnat chvíle odpočinku. Navíc je zde i zahradní domek. Stav nemovitosti je dobrý. Na domě je pár let nová střecha, ale je potřeba rekonstrukce vnitřní části domu. Do domu je zavedená voda, kanalizace a plyn.

Ze Soutic je přímé spojení do Prahy 57 min autobusem nebo do Zruče nad Sázavou 20 min.

Doporučuji prohlídku, která je možná po dohodě i o víkendu.