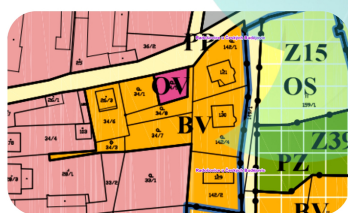


Prodej, stavební pozemek, 1.303 m², Radošovice u Českých Budějovic

Radošovice



Územní plán, k.ú. Radošovice u Českých Budějovic



BV - Plochy bydlení venkovské
 OV - Plocha občanské vybavenosti
 OS - Plocha občanské vybavenosti - sport
 PZ - Plocha veřejného prostranství

Martin Obdržálek
by Realdomus
Prodejní partner realty



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Obdržálek, MBA
Tel.: 605 821 851
GSM: 776680183
E-mail:
obdrzalek@realdomus.cz

Celková plocha:	1 303 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář REALDOMUS vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej stavebního pozemku v obci Radošovice, nedaleko Českých Budějovic.

Rovinatý pozemek sousedící se zástavbou rodinných domů a stavbou občanské vybavenosti - budovou sboru dobrovolných hasičů. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek určený ke stavbě rodinného domu venkovského charakteru. Přípustné jsou stavby doplňkových objektů, například parkovacích stání a garáží.

Podmínkou je maximální plocha zástavby všech budov 35% z celkové plochy pozemku (456 m²). Výška výstavby je povolena přízemní, popřípadě 1 nadzemní podlaží + obyvatelné podkroví. Sklon střech musí být minimálně 35°. Vodovod i kanalizace jsou v silnici téměř na okraji pozemku, elektrina je přivedena přímo na hranici pozemku.

Více informací vám ochotně poskytne makléř nabídky.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají

pouze informativní charakter.