

Prodej bytu 2+kk 67 m² + zahrada 118 m² Plzeň, ul. Na Průhonu

Na Průhonu, 31800, Plzeň 3, Plzeň



6 999 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Umístění objektu: klidná část obce

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní byt 2+kk s vlastní zahradou (118 m²). Kladen je zde důraz na soukromí, velkorysý prostor (výměra bytu 67 m²) kvalitní materiály a opravdovou energetickou úspornost. Skládá se z prostorného obývacího pokoje s KK, samostatné ložnice, koupelny, WC a vstupní chodby. K bytu patří sklep. PENB budovy A - mimořádně úsporný. Vytápění objektu bude zajištěno tepelným čerpadlem v kombinaci s podlahovým vytápěním, které umožňuje v teplých měsících také chlazení. Podlahy vinylové. V koupelně moderní velkoformátové (60x60) obklady od značky Ecoceram. Součástí je také příprava pro montáž venkovních žaluzií. Financování výhodné a bez rizika - 10% při podpisu smlouvy a 90% až po kolaudaci. K bytu lze dokoupit venkovní parkovací stání v hodnotě 270 000 Kč (možnost dokoupení více). Vše je součástí oploceného areálu rezidence s branou. Projekt zaujme zejména svým umístěním, nedaleko od centra, OC Bory, Chotíkov, jen kousek do předních Skvrňan. MHD pár metrů. Vše v dosahu několika minu