

Pronájem prostorného bytu 3+1 Přerov, Dr. Skaláka

Dr. Skaláka, Přerov

**15 500 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 4.500,-
Kč + elektřina

Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 po kompletní rekonstrukci v centru Přerova. Bytová jednotka situovaná ve 2. nadzemním podlaží domu na ul. Dr. Skaláka disponuje celkovou výměrou 82 m².

Byt vybaven praktickou a moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř), v koupelně vana, umyvadlo se zásuvkovou skříňkou, toaleta je oddělená. Byt má skvělou dispozici, podlahy parkety s koberci / dlažba. K bytu náleží sklepní kóje

Vytápění plynové, ohřev vody bojlerem, zálohy na energie (voda, teplo / plyn) ve výši 4.500,- Kč měsíčně plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, poplatek RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Prostorný byt v centru města, k nastěhování v listopadu 2025.