



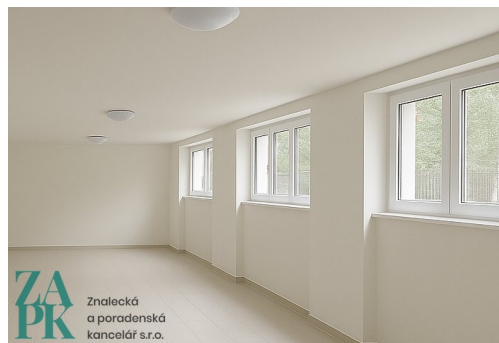
Znalecká  
a poradenská  
kancelář s.r.o.

Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 01081

## Pronájem komerčních prostor 57 m<sup>2</sup>, Střekov, Ústí nad Labem

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Václav Gottlieb**

**Tel.:** 778 747 356

**GSM:** +420 773 738 098

**E-mail:**

[vaclav.gottlieb@zapk.cz](mailto:vaclav.gottlieb@zapk.cz)



Název projektu: Projekt Purkyňova  
Lokalita: Ústí nad Labem



1093/63  
1,PP

1093/63  
1,PP

**Celková plocha:**

57 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:**

cihlová

**Účel budovy:**

Jiný

**Doprava:**

vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Voda:**

Vodovod

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Počet podlaží:**

1

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Elektrina:**

Elektro - 230 V

**Odpad:**

Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytové prostory nacházející se v suterénu bytového domu na ulici Purkyňova. Prostory jsou vhodné například pro zřízení kanceláře, ateliéru, skladu, provozovny služeb či jiné podnikatelské činnosti.

Aktuálně je dokončena rekonstrukce prostor, které je možné dopravit dle konkrétních požadavků budoucího nájemce - máte tak jedinečnou možnost přizpůsobit prostory svým potřebám.

Základní informace:

• Výměra: 57,33 m<sup>2</sup>

- Cena: 165,7 Kč/m<sup>2</sup>
- Vstup z domu
- Napojení na inženýrské sítě
- Flexibilní úpravy dispozice i vybavení

Parkování je možné bezplatně před domem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.