

## Prodej, byt, 1+1, 37 m2, Sokolov, ul. Gagarinova

Gagarinova, Sokolov



**1 880 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lucie Kadlecová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euroreality.info](mailto:info@euroreality.info)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1, která se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu bez výtahu, v krásné a bezpečné lokalitě města Sokolova, v ulici Gagarinova. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, má upravené bytové jádro, novou kuchyňskou linku včetně spotřebičů a je kompletně zařízen. Vše je součástí prodeje, majitel tak může nemovitost okamžitě užívat bez jakýchkoliv dalších investic. Sklep, který také náleží k jednotce, je umístěn v přízemí. Panelový dům je udržovaný, čistý, zcela revitalizovaný. Veškerá občanská vybavenost je v přímém dosahu. Lokalita bytu je velmi vyhledávaná pro svůj klid a krásné prostředí. Nemovitost je možno financovat hypotékou, kterou vám rádi zdarma vyřídíme v rámci našich služeb.