



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 132518

Prodej řadového domu v Pardubicích (ul. Do Polí, Svítkov)

Do Polí, Pardubice VI, Pardubice



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Raba

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	235 m ²
Ostatní:	Plot; Bazén; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný řadový rodinný dům v Pardubicích (ul. Do Polí, Svítkov). Tento zděný dům o zastavěné ploše 100 m² se nachází na pozemku o celkové rozloze 235 m². Dispozice domu: v 1. NP

je garáž zádveří, chodba, komora, technická místnost, toaleta a obývací pokoj s kuchyní. Ve 2. NP jsou 3 pokoje, šatna s pracovním a koupelna s toaletou. Dům je vytápěn plynovým kotlem (1. NP podlahové topení a ve 2. NP radiátory) a lze dotápět krbem v obývacím pokoji. Samozřejmostí je klimatizace v podkrovní části domu. Součástí prodeje je také podíl na pozemku o rozloze cca 1000 m², který je společně využíván vlastníky čtyř sousedních domů. Na pozemku se nachází prostorný bazén, party domek, dětské hřiště a studna. Tento společný prostor nabízí ideální zázemí pro odpočinek, společenské akce i rodinné aktivity. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, MHD). Pro sjednání prohlídky či další informace kontaktujte makléře.