

## Prodej zahrady 1004m<sup>2</sup>, Kelč staré město

0, Kelč



Vyřizuje

**David Ilovičný**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 724 942 949

**E-mail:**

[david.ilovicny@century21.](mailto:david.ilovicny@century21.cz)

[cz](mailto:david.ilovicny@century21.cz)

**990 000 Kč**

za nemovitost

**Celková podlahová plocha:** 1004 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Celková plocha:**

1 004 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:**

elektrina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásnou, pečlivě udržovanou zahradu o výměře 1004 m<sup>2</sup> v malebném městečku Kelč.

Pozemek se nachází v klidné lokalitě přímo u řeky Juhyně, což mu dodává jedinečnou atmosféru ideální pro odpočinek i rekreaci. Zahrada je oplocená, nabízí dostatek soukromí a je rozdělena na okrasnou i užitkovou část. Součástí prodeje je zahradní domek, který slouží k rekreačnímu bydlení a je vybaven vlastním fotovoltaickým systémem, díky čemuž je částečně energeticky soběstačný. Místo je snadno dostupné, ale zároveň tiché, vhodné pro víkendové pobyty, pěstování, rybaření nebo jen jako útočiště před každodenním shonem.

Pokud hledáte kus přírody, kde můžete opravdu vypnout, tahle zahrada vás okouzlí.