

Prodej komerční Obchodní prostory, 370

Topolská, 53705, Chrudim



9 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	407 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi atraktivní multifunkční areál s celkovou užitnou plochou 407 m², který nabízí široké spektrum podnikatelského využití a zároveň potenciál rozšíření formou nástavby. Nemovitost se nachází v žádané lokalitě v blízkosti centra města. Areál je ideální pro provoz: • skladových a výrobních prostor • administrativní budovy nebo kancelářského centra • školky, vzdělávacího nebo školicího centra • zdravotnického zařízení, polikliniky • showroomu, prodejny, wellness nebo fitness • restaurace, kantýny nebo jiného gastro provozu. Dispozice objektu zahrnuje: • 4 kanceláře • 3 skladové místnosti • příjem a výdej zboží s rampou • sociální zázemí a úklidová místnost • samostatnou bytovou jednotku 2kk ve standardu bytového bydlení. Významnou výhodou je veřejné parkoviště v těsné blízkosti objektu, které nabízí dostatek míst pro zaměstnance i klienty. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112237.