

## Prodej rodinného domu Čunín

Konice



**1 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Kalousková**

**Tel.:** +420 739 565 656

**GSM:** 420739557876

**E-mail:**

[veronika.kalouskova@century21.cz](mailto:veronika.kalouskova@century21.cz)



|                               |                               |                                 |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                      | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 167 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 87 m <sup>2</sup>             | <b>Plocha parcely:</b>          | 982 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha zahrady:</b>        | 815 m <sup>2</sup>            | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná              |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 určený ke kompletní rekonstrukci, nacházející se v klidné obci Čunín, část města Konice u Prostějova.

Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i k rekreačním účelům.

Celková výměra pozemku činí 982 m<sup>2</sup>. Stavba je ze smíšeného zdiva a má plastová okna. Topení zajišťuje kotel na tuhá paliva a ohřev vody elektrický bojler.

Dům je napojen na elektřinu, má vlastní studnu a odpad je sveden do jímky.

Obec Čunín se nachází v krásné přírodní oblasti Dražanské vrchoviny, která je ideální pro pěší turistiku a cykloturistiku. Blízkost města Konice poskytuje obyvatelům a návštěvníkům přístup k širší infrastruktuře, včetně škol, zdravotnických zařízení a kulturních akcí. Okolní příroda je jako stvořená pro víkendový relax i trvalé bydlení.

Nemovitost je oplocená a připravena na novou etapu – dle představ nového majitele.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.