

Prodej bytu v okále 3+1, 64m² s balkonem a předzahrádkou 43m², Obrnice

Nová výstavba, 43521, Obrnice

**2 180 000 Kč**
za nemovitostVčetně právních služeb,
včetně provize

Vyřizuje

Radka Sedláčková**Tel.:** +420 777566255**GSM:** +420 777566255**E-mail:**r.sedlackova@post.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše RK nabízí k prodeji velice pěkný byt v okálovém domě 3+1 o výměře 64m² s balkonem a vlastní předzahrádkou o výměře 43m². Bytová jednotka je situovaná ve vyvýšeném přízemí v domě na okraji obce Obrnice, s výhledem do přírody. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové rozvody, omítky, podlahy, odhlučnění stropu, moderní kuchyňská linka, koupelna se sprchovým koutem. Velmi vkusně zařízeno, s citem pro detail. Veškeré vybavení zůstává (možno ihned k nastěhování bez dalších investic). K bytu náleží dva sklepy.

Velikou výhodou této nemovitosti je předzahrádka, která nabízí příjemný prostor pro venkovní posezení, relax, grilování nebo třeba malou bylinkovou zahrádku.

Parkovat můžete přímo před domem. Výborná je zde občanská vybavenost, v blízkosti domu je autobusová zastávka, obchody, škola, školka, pošta, úřad, knihovna.

V případě dotazů volejte uvedeného makléře.