

## Pronájem, byt 2+1, Třinec, Dolní Líštná

Sosnová, Třinec



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Olga Pituchová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému nájmu nekuřákům byt 2+1 v revitalizovaném domě, s vybavením a po rekonstrukci bytového jádra. Kuchyň je vybavena kombinovaným sporákem, lednicí a k dispozici je také malá myčka. V obývacím pokoji nová sedačka, skříň může být vyklizena, ale je svými úložnými prostory praktická. V ložnici dvě postele, skříň a sedací lavice se stolečkem. Balkón k dispozici není. Možno využívat venkovní sušák instalovaný na fasádě domu.

Byt je volný ihned. Je vyžadována 2 měsíční kauce a nájemné se službami se hradí s měsíčním předstihem. Elektřinu a plyn si nový nájemce zajistí sám na sebe. Cena služeb (teplá voda, studená voda, topení, elektřina a provoz výtahu) činí pro 1 osobu 1.650,-Kč/měs. V případě, že bude bydlet více osob, upraví se výše záloh.

Majitel preferuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků a s pracovní smlouvou.

Provizi za zprostředkování nájmu RK hradí zájemce.