

Prodej bytu 2+1 75 m² s terasou ul. Kpt. Jaroše, Břeclav.

Kpt. Jaroše, Břeclav



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petra Cavallaro
GSM: +420 226 259 499
E-mail:
4plus@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 75 m² s terasou 9 m² ul. Kpt. Jaroše, Břeclav. Slunný byt je umístěn v 2. patře cihlového, zatepleného bytového domu v klidné ulici, v okolí jsou rodinné domy. Vhodný pro bydlení i investici. V blízkosti ZŠ, MŠ, obchody, restaurace i sportoviště, zastávka MHD. Parkování před domem na veřejném parkovišti. Byt disponuje vstupní chodbou s přístupem do obytné části bytu, koupelny a samostatného WC. Koupelna (5 m²) je vybavena vanou, umyvadlem a elektrickým bojlerem na ohřev vody. Obytný prostor bytu s kuchyní (25 + 12 m²) má vstup na terasu s výhledem na jiho západní stranu města. Kuchyňská linka je vybavena digestoří, elektrickou varnou

deskou, elektrickou troubou, myčkou a samostatně stojící lednicí s mrazákem. Součástí kuchyně je i jídelní souprava. Druhý samostatný pokoj (25 m²) je orientován na severo východní stranu. Byt má podlahové elektrické vytápění, komoru/šatnu (2 m²). Podlahy dlažba, protipožární vstupní dveře, okna plastová. V domě je plánován výtah. V blízkém dosahu sjezd D2, vlakové i autobusové spojení. Těšíme se na společnou prohlídku, řešíme včetně financování.