

Starý dům 4+1 s velkou zahradou, obec Krasíkov, okr. Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj

56301, Krasíkov



1 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Havel

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

 E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	91 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	1156 m ²
Plocha zahrady:	1065 m ²	Plocha sklepu:	8 m ²
Popis vybavení:	původní vybavení domu	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji, prvorepublikový dům s velkou zahradou - v srdci přírody i regionu. Hledáte domov, který má styl, historii a klid? V malebné obci Krasíkov na břehu řeky Moravská Sázava na vás čeká krásný pozemek - zahrada se starým patrovým domem z první republiky, který si uchoval kouzlo starých časů a

zároveň nabízí prostor pro vaši vlastní vizi.

Co vás nadchne:

Půvabná architektura a zachované původní prvky - ideální pro milovníky atmosféry 30. let

Velká zahrada jako stvořená pro relax, pěstování, dětské hry i letní večírky

Klidná a bezpečná lokalita mimo záplavovou zónu

Skvělá dostupnost - dojezd na dálnici D5 jen 6 minut

Kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti

Obec Krasíkov, oceněná Zlatým rýčem 2025 za péči o přírodu, je ideální pro ty, kdo chtějí žít v harmonii s okolím a zároveň být kousek od civilizace.

Tento dům je víc než nemovitost - je to příběh, který může pokračovat s vámi. Přijďte se podívat a zamilujte si místo, kde může začít vaše nová kapitola.