

Pronájem bytu 2 + 1, v OV, cihla, 59,10 m2, ul. Krále Jiřího, Karlovy Vary

Krále Jiřího, Karlovy Vary



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaroslav Dušek

GSM: 607 940 120

E-mail:

jaroslav.dusek@kvkrealty.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2 + 1, o velikosti 59,10 m2 v osobním vlastnictví. Bytové jádro je zděné. Součástí bytu je i kuchyňská linka s plynovým sporákem a pečí troubou. Samostatná koupelna s vanou, umyvadlo se skříňkou, zásuvkou a světlem. WC umístěno samostatně. V bytě je zřízena úklidová místnost, v předsíni je vestavěná skříň. V jednom z pokojů je nadzemní ložnice se schody. Na podlaží je položena plovoucí podlaha a dlažba. Byt se nachází v 1 NP čtyřpatrového domu bez výtahu, v centru Karlových Varů. V bytě je zaveden internet - rychlost 20MB (390,- Kč) a přípojka na digitální TV - 18 programů. Nájemné : 10 000,- Kč + paušál na služby pro 2 osoby 4 970,- (teplo, TUV, SV, správa, odvoz odpadu, osvětlení spol. prostor, úklid domu).

Po podpisu nájemní smlouvy se převedou zálohy na elektřinu a plyn na nájemce. Vratná kauce ve výši 16 000,- Kč + poplatek RK ve výši 10 000,- Kč. Celkem tedy měsíční platby 14 970,- Kč pro 2 osoby bez elektrické energie a plynu. Byt je volný - možno se ihned po uzavření smlouvy nastěhovat. Lokalita je v místě s veškerou občanskou vybaveností, kousek od centra Karlových Varů.