

**Pronájem bytu 3+1, Branišovská, České Budějovice 2, Kč/měs, 69 m<sup>2</sup>**

Branišovská, 37005, České Budějovice

**13 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3000 Kč, poplatek  
za podnájem*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 o velikosti 69 m<sup>2</sup> v 6. patře panelového domu s výtahem na ulici Branišovská.

Byt má tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Byt disponuje prostornou chodbou s úložnými prostory. K dispozici je balkon a sklep.

Byt je v původním stavu, vhodný pro nenáročné podnájemníky, nebo ty, kteří si ho dokážou postupně vylepšit.

Velkou výhodou je prostornost, dobrá dispozice a poloha. Byt se nachází vedle jihočeské univerzity, v klidné části sídliště, v dosahu MHD a obchodů. Parkovat lze v okolí bytu.

K nastěhování od 1.3.2026