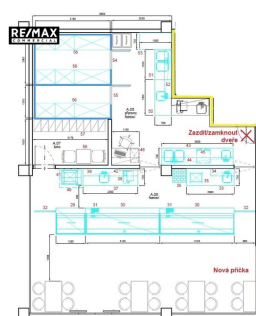


Obchodní prostory 100 m² v hlavní pasáži obchodního centra

Breitcetlova, Praha 14, Praha



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Petra Feřteková

Tel.: 222 191 942

GSM: +420733618703

E-mail:

petra.fertekova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	49 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám pronájem komerčního prostoru v obchodním centru v nejlepším podlaží přímo naproti centrálnímu parkovišti se vstupem u ulice.

Obchodní prostor sloužil jako pojišťovna. Je možné zde realizovat provozovnu služeb (opravy oděvů, čistírnu, prádelnu), také prodejnu domácích potřeb, oděvů, hraček atp.

Prostor disponuje výborným umístěním směrem na hlavní pěší zónu směr metro Černý most. Obchodní centrum poskytuje zázemí mnoha obchodům a provozům, které ve společné synergii zajišťují vysokou průchodnost osob všem nájemcům. Obchodní centrum nabízí možnost bezproblémového parkování na vlastním parkovišti, jsou zde dobré podmínky pro nakládku a vykládku zboží.

Zajímavá možnost zviditelnění nájemce na reklamních bannerech umístěných na budově.

Prostor disponuje výborným umístěním směrem na hlavní pěší zónu směr metro Černý most.

Majitel preferuje nájemce pro dlouhodobý pronájem. Vynikající dopravní dostupnost na metro B Černý Most, výpadek Mladá Boleslav, Hradec Králové 3 min. autem.

Nájemné 25.000,- Kč/měs. + DPH, poplatky 3.630,- Kč/měs + DPH, kauce ve výši dvou měsíčních plateb. Neplatíte provizi RK!

Velmi pěkné. Doporučujeme!