

## Prodej rodinného domu, 144 m<sup>2</sup>, Újezd nade Mží

33033, Újezd nade Mží



**6 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Němec Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** montovaná**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 144 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte svůj vysněný domov? Právě jste ho našli.

Představte si místo, kde se snoubí moderní bydlení s klidem venkova. Nabízíme developerský projekt výstavby rodinných domů v žádané lokalitě Újezd nade Mží. Získáte nejen kvalitní bydlení, ale i dokonalé propojení s přírodou a pohodlný přístup ke všem potřebným službám.

Projekt zahrnuje kompletní rodinný dům na klíč včetně pozemku. Pozemek má pravidelný tvar a rozlohu 1081 m<sup>2</sup>, což je ideální pro zahradu, relaxační zónu nebo dětské hřiště. Dům má dispozici 4+kk, užitnou plochu 144 m<sup>2</sup> a nabízí moderní a funkční řešení přizpůsobené vašim představám. Samozřejmostí je možnost individuální volby dispozice, materiálů i designu.

Veškeré inženýrské sítě jsou připraveny na hranici pozemku, vše zařídíme za vás. Výstavba domu probíhá rychle a efektivně - délka realizace je do tří měsíců od zahájení stavby. Jedná se o nízkonákladový dům s energetickou náročností třídy B, což znamená úsporný provoz a dlouhodobě výhodné bydlení.