

Pronájem obchodních prostor v retail parku o ploše 505 m²

Heršpická, 63900, Brno-střed, Brno



310 Kč
za m²/měsíc

+ služby 30 Kč/m²/měsíc (+ DPH) + teplo a voda 15 Kč/m²/měsíc (+ DPH) + elektřina (přímá spotřeba)



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.
Tel.: +420 604 192 605
GSM: +420 604 195 278
E-mail:
wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	505 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní obchodní jednotku č. 9 v areálu H-Park na ulici Heršpická v Brně o celkové ploše 505 m².

Jednotka nabízí variabilní využití - vhodná jako showroom s administrativním zázemím, samostatná prodejna, nebo kombinace prodejních a skladovacích prostor. V rámci prostoru je možné vybudovat i kancelářské zázemí dle potřeb nájemce.

Součástí je zásobovací plocha a možnost parkování přímo před objektem.

Retailový park H-Park je zaměřen především na segment bydlení, zahrady a doplňkových služeb (péče o auto, domácí

mazlíčci aj.). Objekty nabízejí kombinaci prostor pro showroom, obchod, kanceláře i skladové zázemí.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - v blízkosti centra města, napojení na dálnici D1, zastávky tramvají i autobusů jsou v docházkové vzdálenosti.

V případě zájmu Vám rádi založíme poptávku, zašleme aktuální nabídky na míru a zajistíme kompletní servis.