



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00271

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4 753 m²

36301, Ostrov



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Denisa Dubinová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 770 149 170

E-mail:

denisa.dubinova@iopartners.com

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 2 600 m² do 8 000 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 11,6 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- doky 7
- přímý vjezd
- ESFR požární systém

- LED osvětlení
- BREEAM certifikace

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v Ostrově u Karlových Varů, v blízkosti silnice I/13 spojující Karlovy Vary, Chomutov a Ústí nad Labem. Lokalita nabízí dobré dopravní napojení na Německo i na hlavní tahy směrem do vnitrozemí. Strategické umístění podporuje přeshraniční logistiku i regionální distribuci.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.