

Prodej pozemek Bydlení, 1000

78396, Újezd



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Hana Čecháková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 000 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečný pozemek o rozloze 1000 m², s dokonalým obdélníkovým tvarem, který je perfektní pro výstavbu vašeho domu!

Hlavní výhody:

- Skvělá lokalita: pozemek se nachází na okraji obce na konci ulice, kde si můžete užívat klid a soukromí.
- Výborná dostupnost: dojezdová vzdálenost do okolních měst Uničov (5 km), Šternberk (8 km), Litovel (13 km), Olomouc (21 km) a Mohelnice (22 km).
- Inženýrské sítě a přístup: pozemek má elektroměrový pilíř (přípojku elektřiny), vyřízené stavební povolení na přípojku vody, kanalizace (termín výstavby přípojek podzim 2025). Zbudování přípojek je zahrnuto v ceně pozemku. Přístup je zajištěn z obecní komunikace.
- Rovinatý pozemek, bez nutnosti terénních úprav, bez vícenákladů při výstavbě.
- Slunný, s ideální orientací ke světovým stranám.

Pozemek nemá žádné omezení např. podmínku termínu výstavby apod.

Zajištění nejvýhodnějšího financování na trhu je pro nás samozřejmostí.

Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací. Tento pozemek může být váš! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo

zakázky N112303.