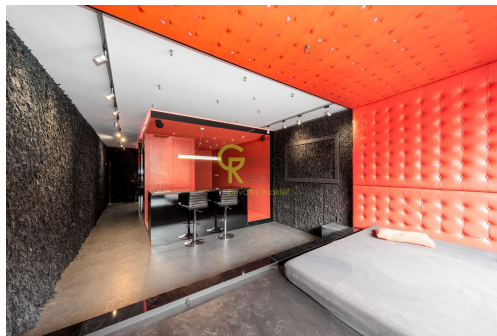
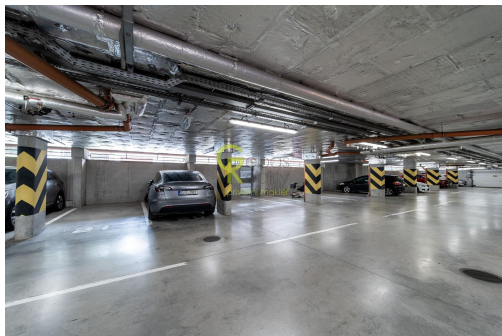
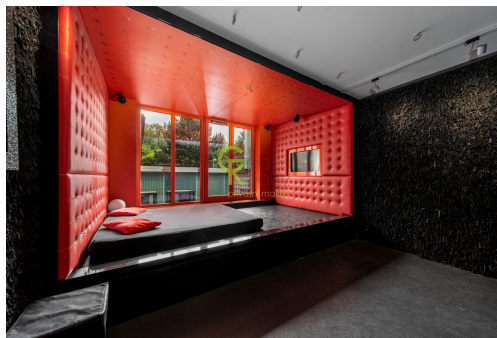


Netradiční byt s nádechem extravagance k pronájmu - ul. Podle Náhonu, Praha 4

Podle náhonu, 14100, Praha 4, Praha



19 990 Kč
 za měsíc

+ poplatky 2.673 Kč/měsíc
 +el.energie. Vratná jistota:
 30.000 Kč. Poplatek RK.



Vyřizuje
Zákaznická linka
Tel.: 773 557 042
GSM: +420 774 444 412
E-mail:
info@gebas-reality.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 48 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 5 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody |
| Energetická náročnost: | B - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které se vymyká běžným standardům a nabízí prostor pro kreativitu a originalitu? Ve výhradním zastoupení Vám představujeme atypicky upravený byt 1+kk vč.lodžie a garážového stání (48,2 m² včetně lodžie) v rezidenčním projektu od renomované stavební společnosti Geosan v ulici Podle Náhonu, Praha 4. Byt se nachází v 1.NP (odpovídá 2.NP) bytového domu z roku 2007 s výtahem a nabízí krásnou jižně orientovanou lodžii. Co dělá tento byt výjimečným? Atypický interiér s důrazem na originalitu a funkčnost, závěsné systémy (ocelová oka na stropě a zdech pro zavěšení čehokoliv), originální prvky (sprchový kout uprostřed místnosti a průchozí vestavěná toaleta), částečně zařízeno (vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a vestavěný nábytek) a garážové stání v ceně pronájmu. Bytový dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností ke.....

Hamerskému rybníku a s kompletní občanskou vybaveností v okolí. Byt je k dispozici od 20.2.2026 a je určen pro všechny, kteří hledají nekonvenční bydlení s originálním designem a preferují klidnou lokalitu s dobrou dostupností do centra města. Zaujala Vás tato nabídka? Pro další informace a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi se Vám budeme věnovat. (PENB - B)