

Pronájem bytu 1+kk, Farkašova, Kyje, 16500 Kč/měs, 32 m²

Farkašova, 19011, Praha 14, Praha

**16 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3850 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a útulný byt 1+kk v klidné lokalitě Kyje.Byt o celkové ploše 32 m² s balkonem 3,5 m² se nachází v 5. patře moderního cihlového domu s výtahem.

Součástí bytu je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči - myčka, elektrická trouba, varná deska, digestoř a lednice s mrazákem.

Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem. K dispozici je dvoulůžková postel, jídelní stůl se dvěma židlemi, komoda a televize. Úložný prostor zajišťuje praktická skříň, která zároveň decentně odděluje kuchyň od obytné části. Z pokoje je vstup na prostorný balkon s výhledem.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou, pračkou a sušičkou. Na chodbě se nacházejí další vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru.

Byt je k nastěhování od 1.9.2026

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - autobusová zastávka Sicherova je vzdálena pouhé 2 minuty chůze, metro B - Rajská Zahrada je dostupné autobusem za 4 minuty. Obchodní centrum Černý Most je v dosahu do 10 minut jízdy.

V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, základní a mateřská škola, lékárna i další služby.