



**Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.**

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **01084**

Prodej rodinného domu, 138 m² - Pňovice

78401, Pňovice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gabriela Vybíhalová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 605 229 370

E-mail:

gabriela.vybihalova@zapk.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	612 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s dispozicí 5+kk se zastavěnou plochou 138 m² prošel celkovou rekonstrukcí včetně zateplení a je vhodný pro rodinu, která hledá bydlení v klidné obci, ale přesto v blízkosti krajského města Olomouc.

V přízemí je prostorný obývací pokoj s kuchyní, ze kterého vede schodiště do podkroví, kde se nachází 2 velké pokoje pro děti. V přízemí se nachází ještě ložnice s velkou šatnou.

Pozemek je svou rozlohou 612 m² dostačující pro bazén, posezení či pěstování zeleniny. Vytápění a ohřev vody je zajištěno plynovým kotlem.

Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci a na pozemku se také nachází kopaná studna.

Dům je připraven k okamžitému nastěhování.

V případě zájmu vám rádi pomůžeme s financováním.