

Prodej rodinného domu v Nymburce, ul. Kolínská

Kolínská, 28802, Nymburk



7 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anděl Aleš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám rodinný dům s historií a různými možnostmi využití, situovaný v oblíbené lokalitě Nymburk - Zálabí. Nemovitost se nachází v živější části města, zároveň však poskytuje dostatek soukromí a klidného zázemí. Dům má tři podlaží - dvě nadzemní a jedno podzemní - a skýtá široké možnosti využití, ať už pro bydlení, podnikání nebo jejich kombinaci. Celková plocha pozemku činí 542 m², což umožňuje parkování na pozemku i prostor pro zahradu. Objekt je aktuálně v částečné rekonstrukci se záměrem vybudování tří samostatných bytových jednotek. K dispozici je také projektová dokumentace pro dokončení rekonstrukce. CENA K JEDNÁNÍ. V případě zájmu o prohlídku nebo dalších dotazů nás kontaktujte. Pokud zamýšlíte financovat koupi hypotékou, zajistíme vám nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.